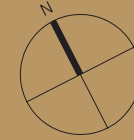


«Logenplätze.»

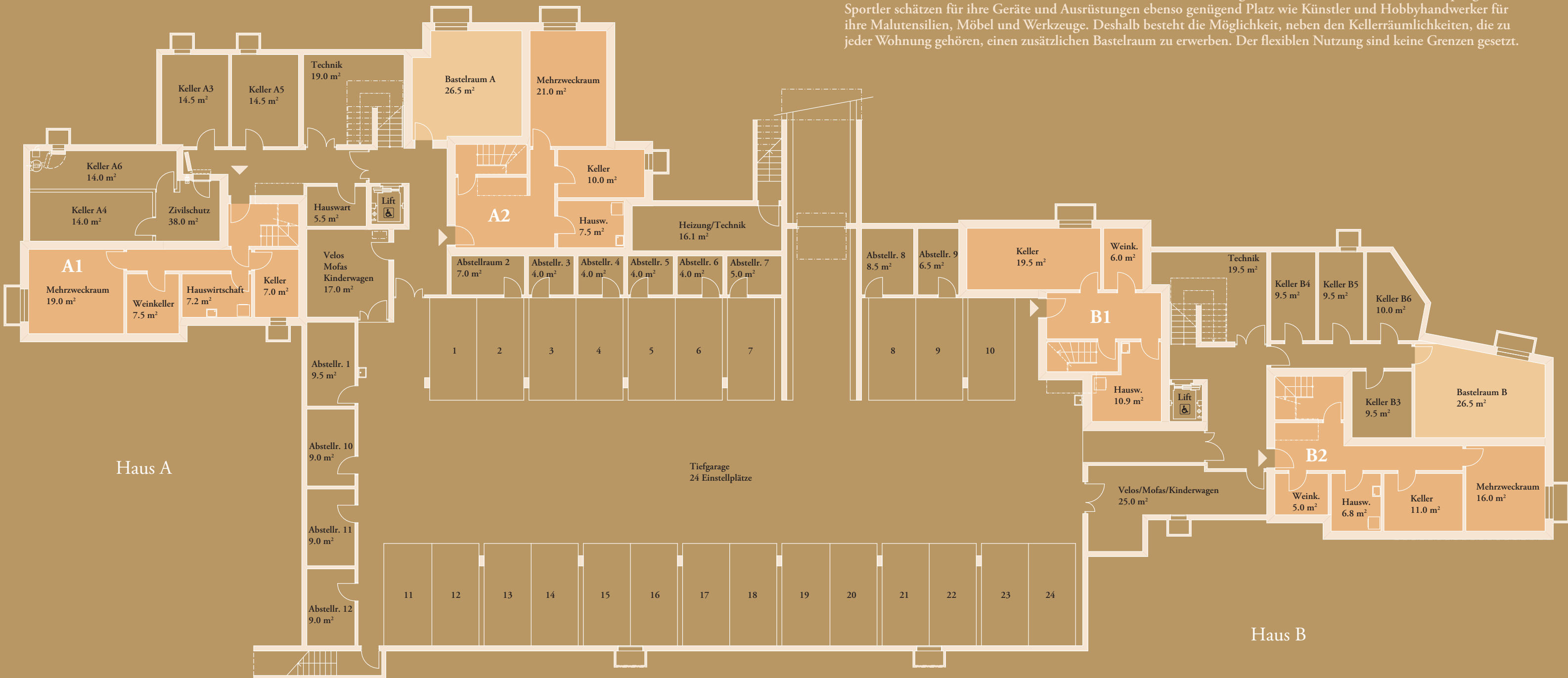
Komfort und Sicherheit.

Auch Ihre Fahrzeuge erhalten optimalen Schutz und reichlich Platz. In der grosszügigen Tiefgarage stehen jeder Wohneinheit zwei Parkplätze zur Verfügung. Geräumige, abschliessbare Velo-, Mehrzweck- und Abstellräume ergänzen das Angebot. Ihre Wohnung ist komfortabel per Lift oder durch ein helles Treppenhaus erreichbar. Der Zugang ist selbstverständlich rollstuhlgängig.



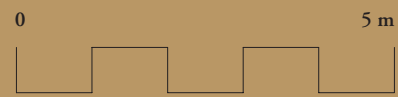
Raum für Kostbarkeiten.

Edler Wein, wertvolle Sammlerstücke – wer ambitioniert lebt, benötigt Raum, um seine Kostbarkeiten zu pflegen. Sportler schätzen für ihre Geräte und Ausrüstungen ebenso genügend Platz wie Künstler und Hobbyhandwerker für ihre Malutensilien, Möbel und Werkzeuge. Deshalb besteht die Möglichkeit, neben den Kellerräumlichkeiten, die zu jeder Wohnung gehören, einen zusätzlichen Bastelraum zu erwerben. Der flexiblen Nutzung sind keine Grenzen gesetzt.

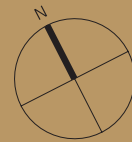
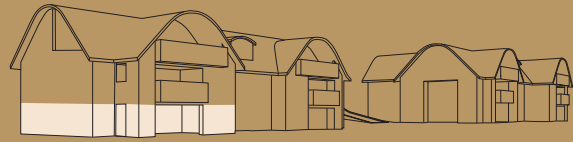


Haus B

«Haus A Erdgeschoss 5.5-Zimmer-Wohnung A1.»



Massstab 1:100



Freiheit.

5.5-Zimmer-Gartenwohnung
 Hauptnutzfläche (inkl. Wintergarten) ca. 159 m²
 Nebennutzfläche (UG) ca. 57.5 m²
 Bad/WC/Doppellavabo
 Du/WC/Lavabo
 Wintergarten (unbeheizt)



«Untergeschoss.»

Grenzenlos.

Die Aufteilung in eine Wohn- und eine Nutzraumetage ermöglicht Wohnen wie im Einfamilienhaus: Um den Rotwein für das Dinner zu holen, brauchen Sie die Wohnung nicht zu verlassen, und der disponible zusätzliche Raum lässt sich etwa als eigenes kleines Fitnesscenter, Bastelatelier oder Musik-Übungsraum flexibel integrieren.

Direkter Zugang zum Untergeschoss mit Hauswirtschaftsraum (beheizt), Keller und Mehrzweckraum sowie Weinkeller (unbeheizt).

